

Raumentwicklungskonzept

M 1:10'000
25. April 2022
Bevölkerungsinformations REK

Vom Bezirksrat aufgestellt:
Der regierende Hauptmann
Der stillstehende Hauptmann

raum.manufaktur.ag
stadt land verkehr

raum.manufaktur.ag
Feldstrasse 31A
9000 St. Gallen
071 555 03 10
info@raummanufaktur.ch
www.raummanufaktur.ch

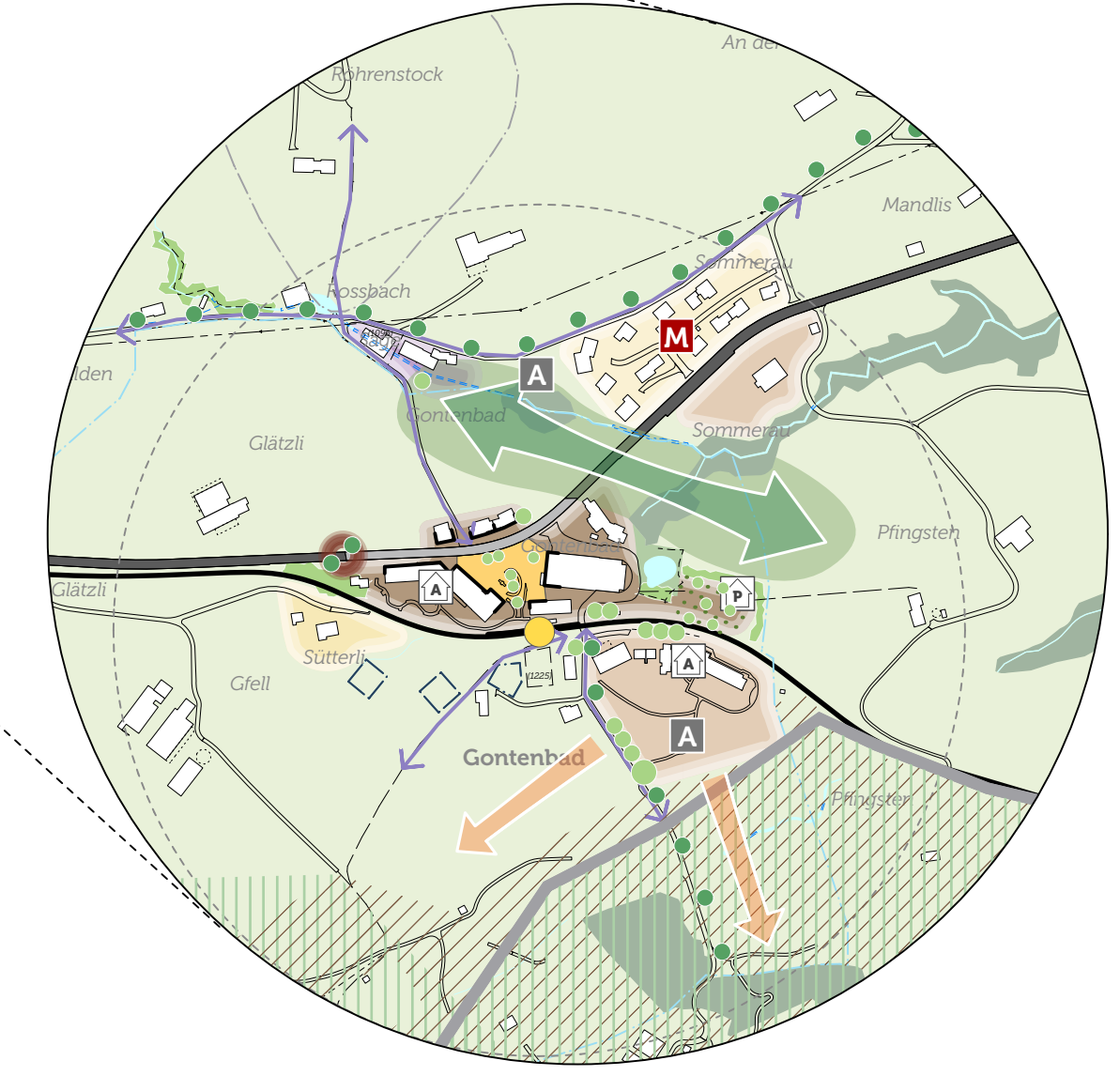
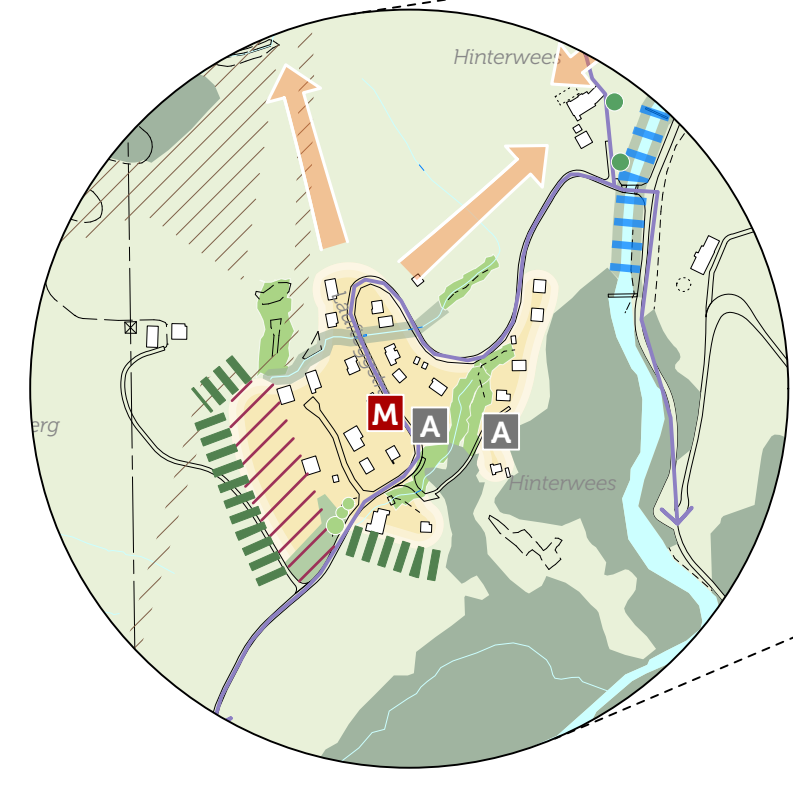
Legende
Landschaften

	Siedlungslandschaft "Dorfkern"	3.2.2.2
	Siedlungslandschaft "Kompakte Siedlung"	3.2.2.2
	Siedlungslandschaft "Wohnen am Hang Vorrang landschaftsnahes Wohnen"	3.2.2.2
	Siedlungslandschaft "Vorrang Arbeiten"	3.2.2.2
	Siedlungslandschaft "Vorrang Tourismus"	3.2.2.2
	Kulturlandschaft "Streusiedlung"	3.2.2.3
	Naturlandschaft "Alpstein"	3.2.2.4
	Wald	3.2.2.5

Räumliche Strukturen | Entwicklungen

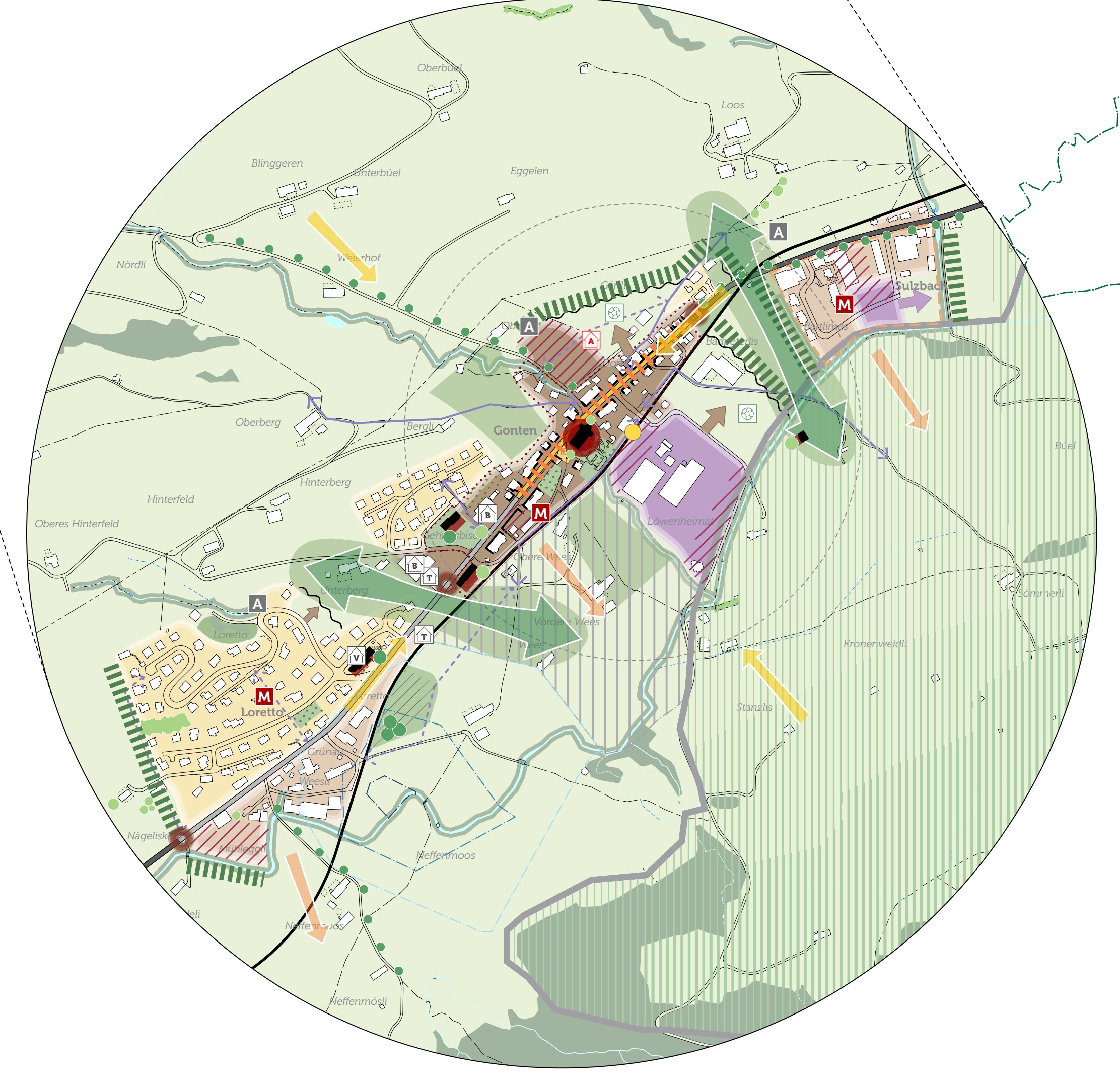
Verkehr		Kapitel
	Zentrums- Dorf- Landstrasse	3.2.3.1
	Strassenraumgestaltung	3.2.3.2
	Potenzielles Niedrigtempogebiet	3.2.3.3
	Wichtige Fuss- und/oder Veloverbindung, bestehend neu	3.2.3.4
	Aufwertung überkommunal wichtige FVV-Verbindung	3.2.3.4
	Bahnlinie	3.2.3.5
	ÖV-Haltestelle Bahn inkl. Einzugsradius 300 m	3.2.3.5
	Ortseingang	3.2.3.6
Siedlung		Kapitel
	Siedlungsentwicklung	3.2.4.1
	Siedlungserweiterung Fokus Wohnen Arbeiten	3.2.4.2
	Siedlungsbegrenzungslinie, langfristig	3.2.4.3
	Potentielle Abtauschflächen	3.2.4.4
	Gebiet mit Fokus Baulandmobilisierung	3.2.4.5
	Aufwertung Siedlungsrand	3.2.4.6
	Allgemeine Freifläche / Spielfläche, bestehend neu	3.2.4.7
	Sichtbezug	3.2.4.8
	Prägende Raumkante	3.2.4.9
	Prägende Baute	3.2.4.9
	Prägende Baute mit prägender Silhouette	3.2.4.9
	Prägende Stammliegenschaft	3.2.4.9
	Zentrumsbildende Platzsituationen	3.2.4.10
	Prägendes Ortsbild	3.2.4.11
Landschaft		Kapitel
	Grünraum / Siedlungsgrün / Grünfenster	3.2.5.1
	Prägende Landschaftsräume	3.2.5.2
	Siedlungsgliedernder Freiraum	3.2.5.3
	Aussichtspunkt	3.2.5.4
	Aussichtsbezug	3.2.5.4
	Baumreihe, bestehend neu	3.2.5.5
	Einzelbaum, bestehend neu	3.2.5.6
	Bestockung, bestehend neu	3.2.5.7
	Aufwertung / Ausdölung Gewässer	3.2.5.8
	Gewässer mit Bestockung	3.2.5.8
	Vorranggebiet Sport <small>Bereich Laserparade</small>	3.2.5.9
	Camping	3.2.5.10
Infrastruktur		Kapitel
	Verwaltung	3.2.6
	Bildungseinrichtung / Schule	3.2.6
	Technische Betriebe / Feuerwehr / Werkhof	3.2.6
	Alterseinrichtungen / Wohnen mit Service	3.2.6
	Potenzielles Gebiet für altersgerechtes Wohnen	3.2.6
	Grössere Parkierungsanlagen (teilw. temporär)	3.2.6

Gemeinde Urnäsch



Bezirk Appenzell

Bezirk Schwende



Hinweise

	Höhenkurve (Äquidistanz: 5.00 m)
	Gewässer, offen eingedolt
	Hochspannungsfreileitung
	Fruchtfolgeflächen
	Grundwasserschutzzone S1 S2 S3
	Grundwasserschutzzone -areal provisorisch
	Einzelgeotop / Geotoplandschaft / Geotopkomplex
	BLN-Gebiet Sántis (Bundesinventar Landschaft nat. Bed.)
	Potenzielle Windenergiestandorte
	Kantons- Bezirksgrenze

Hintergrundkarte: Bundesamt für Landestopografie Jahr 2021
Daten der amtlichen Vermessung vom 24. September 2021
*Das Projekt wurde bis 31. August 2023 durch Stimmatter Partner AG, St. Gallen bearbeitet.
Projektleitung: Armin Meier | Fachbearbeitung: Simon Oberholzer
4/5102/002/000/020/01/REK_Gonten_230421.vwx_ame-sob
1:5'000 m 50 100 150 200 250
1:10'000 m 100 200 300 400 500

